ПАСПОРТ

муниципальной программы Белоярского района

«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Белоярского района»

1. Основные положения

|  |  |
| --- | --- |
| Куратор муниципальной программы | Первый заместитель главы Белоярского района |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Белоярского района (далее – УЖКХ) |
| Период реализации муниципальной программы | 2025-2030 годы |
| Цели муниципальной программы | Цель 1 «Создание условий и механизмов для жилищного строительства, обеспечения доступности жилья на территории Белоярского района» |
| Цель 2 «Улучшение жилищных условий граждан Белоярского района и создание условий, способствующих повышению качества жилищного обеспечения населения Белоярского района» |
| Направления (подпрограммы) муниципальной программы | 1. «Содействие развитию жилищного строительства на территории Белоярского района»  2. «Улучшение жилищных условий населения Белоярского района» |
| Объемы финансового обеспечения за весь период реализации | 639 881,3 тысяч рублей |
| Связь с национальными целями развития Российской Федерации/ государственными программами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры | 1. Комфортная и безопасная среда для жизни.  1.1. показатель «Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда».  2. Государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Строительство».  3. Государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Пространственное развитие и формирование комфортной городской среды». |

1. Показатели муниципальной программы

| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение | | Значение показателя по годам | | | | | | Документ | | Ответственный за достижение показателя | | Связь с показателями национальных целей |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| значение | год | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | |  |  |  | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | | 12 | 13 | 14 | |
| Цель 1 «Создание условий и механизмов для жилищного строительства, обеспечения доступности жилья на территории Белоярского района» | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Объем жилищного строительства | тысяч квадратных метров | 7,8 | 2023 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 6,0 | 7,0 | 7,0 | | Постановление Правительства ХМАО - Югры от 10.11.2023 №561-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Строительство» | Управление по архитектуре и градостроительству администрации Белоярского района | обеспечение граждан жильем | |
| 2 | Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс.человек населения <\*> | гектар | 0,6 | 2023 | 0,7 | 0,7 | 0,8 | 0,8 | 0,9 | 1 | | Постановление Правительства РФ от 17.12.2012 N 1317 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных, городских округов и муниципальных районов" и подпункта "и" пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления» | Комитет муниципальной собственности администрации Белоярского района | обеспечение граждан жильем | |
| Цель 2 «Улучшение жилищных условий граждан Белоярского района и создание условий, способствующих повышению качества жилищного обеспечения населения Белоярского района». | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | тысяч квадратных метров | - | 2023 | 0,0635 | 0,2946 | 0 | 0 | 0 | 0 | | Постановление Правительства ХМАО - Югры от 01.09.2024 года №325 «Об адресной программе Ханты-Мансийского автономного  округа – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2024 – 2030 годы» | УЖКХ | устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда | |
| 4 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | человек | - | 2023 | 2 | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 | | Постановление Правительства ХМАО - Югры от 01.09.2024 года №325 «Об адресной программе Ханты-Мансийского автономного  округа – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2024 – 2030 годы» | УЖКХ | устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда | |
| 5 | Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях | процент | 72 | 2023 | 55 | 55 | 55 | 55 | 55 | 55 | | Постановление Правительства РФ от 17.12.2012 № 1317 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных, городских округов и муниципальных районов" и подпункта "и" пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления» | УЖКХ | - | |

<\*> в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства.

1. Структура муниципальной программы

| N п/п | Задачи структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | Связь с показателями | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | |
| 1 | Направление (подпрограмма) «Содействие развитию жилищного строительства на территории Белоярского района» | | | |
| 1.1 | Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Белоярского района» | | | |
|  | Ответственный за реализацию: Управление по архитектуре и градостроительству администрации Белоярского района | Срок реализации: 2025-2030 годы |  | |
| 1.1.1 | Обеспечение территории Белоярского района документами территориального планирования, градостроительного зонирования, документацией по планировке территории, правилами благоустройства территорий | Обеспеченность муниципальных образований Белоярского района градостроительной документацией, документами территориального планирования и градостроительного зонирования, соответствующих установленным требованиям. Рациональное использование земельных участков на основе документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории, способствующих дальнейшему развитию жилищной, социальной, инженерной и транспортной инфраструктур Белоярского района. | Объем жилищного строительства | |
| 1.2 | Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение мероприятий по освобождению и формированию земельных участков для жилищного строительства» | | | |
|  | Ответственный за реализацию: УЖКХ, Комитет муниципальной собственности администрации Белоярского района | Срок реализации: 2025-2030 годы |  | |
| 1.2.1 | Создание благоприятных условий по освоению свободных и развитию застроенных территорий в границах Белоярского района в целях строительства жилого назначения | Реализация мероприятий по освобождению земельных участков, планируемых для жилищного строительства на территории г.п.Белоярский, включая ликвидацию объектов, утративших технологическую необходимость или пришедших в ветхое состояние, систем инженерной инфраструктуры, хозяйственных построек, незаконных (самовольных) строений.  Предоставление субсидий из бюджета Белоярского района бюджетам поселений на осуществление мероприятий по освобождению земельных участков, планируемых для жилищного строительства. | Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс.человек населения | |
| 2 | Направление (подпрограмма) «Улучшение жилищных условий населения Белоярского района» | | | |
| 2.1 | Комплекс процессных мероприятий «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан Белоярского района» | | | |
|  | Ответственный за реализацию: УЖКХ, Комитет по финансам администрации Белоярского района | Срок реализации: 2025-2030 годы |  | |
| 2.1.1 | Предоставление поддержки на приобретение жилья отдельным категориям граждан, проживающим на территории Белоярского района | Предоставление субсидий участникам специальной военной операции и членам их семей, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность в г.п.Белоярский. Предоставление субсидий из бюджета Белоярского района бюджетам поселений на осуществление мероприятий по предоставлению субсидий участникам специальной военной операции и членам их семей, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность.  Обеспечение жильем граждан из числа коренных малочисленных народов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры. | Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях | |
| 2.2 | Комплекс процессных мероприятий «Реализация региональной программы обеспечения устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | | | |
|  | Ответственный за реализацию: УЖКХ, Комитет муниципальной собственности администрации Белоярского района, Комитет по финансам администрации Белоярского района | Срок реализации: 2025-2030 годы |  | |
| 2.2.1 | Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых помещениях, находящихся в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в установленном порядке | Осуществление мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года) в г.п.Белоярский. Предоставление субсидий из бюджета Белоярского района бюджетам поселений на осуществление мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года) | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | |
| 2.3 | Комплекс процессных мероприятий «Строительство и приобретение жилья» | | | |
|  | Ответственный за реализацию: УЖКХ | Срок реализации: 2025-2030 годы | |  |
| 2.3.1 | Содействие в обеспечении жильем различных категорий граждан, формирования муниципального жилищного фонда | Строительство и (или) приобретение жилья в целях обеспечения жильем различных категорий граждан, формирования муниципального жилищного фонда, в том числе маневренного. Предоставление субсидий из бюджета Белоярского района бюджетам поселений на осуществление мероприятий по приобретению жилья в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда (признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года). | | Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях |
| 2.3.2 | Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых помещениях, находящихся в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу в установленном порядке | Осуществление мероприятий по приобретению жилья и осуществлению выплат гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд | | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда |

1. Финансовое обеспечение муниципальной программы

| N п/п | Наименование муниципальной программы, структурного элемента, мероприятия (результата), источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам, тыс. рублей | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Белоярского района»  (всего), в том числе: | 261 247,1 | 123 784,2 | 125 303,1 | 125 303,1 | 2 121,9 | 2 121,9 | 639 881,3 |
| бюджет ХМАО-Югры | 233 783,4 | 122 546,4 | 124 050,1 | 124 050,1 | 2 100,7 | 2 100,7 | 608 631,4 |
| бюджет Белоярского района | 27 463,7 | 1 237,8 | 1 253,0 | 1 253,0 | 21,2 | 21,2 | 31 249,9 |
| Объем налоговых расходов Белоярского района (справочно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1 | Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Белоярского района» (всего), в том числе: | 2 289,2 | 2 121,9 | 2 121,9 | 2 121,9 | 2 121,9 | 2 121,9 | 12 898,7 |
| бюджет ХМАО-Югры | 2 174,7 | 2 100,7 | 2 100,7 | 2 100,7 | 2 100,7 | 2 100,7 | 12 678,2 |
| бюджет Белоярского района | 114,5 | 21,2 | 21,2 | 21,2 | 21,2 | 21,2 | 220,5 |
| 1.1. | мероприятие   «Обеспечение муниципальных образований Белоярского документами территориального планирования и градостроительного зонирования, документация по планировке территории» | 2 289,2 | 2 121,9 | 2 121,9 | 2 121,9 | 2 121,9 | 2 121,9 | 12 898,7 |
| бюджет ХМАО-Югры | 2 174,7 | 2 100,7 | 2 100,7 | 2 100,7 | 2 100,7 | 2 100,7 | 12 678,2 |
| бюджет Белоярского района | 114,5 | 21,2 | 21,2 | 21,2 | 21,2 | 21,2 | 220,5 |
| 2 | Комплекс процессных мероприятий  «Обеспечение мероприятий по освобождению и формированию земельных участков для жилищного строительства» (всего), в том числе: | 30 688,3 | 26 148,6 | 27 667,5 | 27 667,5 | 0,0 | 0,0 | 112 171,9 |
| бюджет ХМАО-Югры | 28 965,8 | 25 887,1 | 27 390,8 | 27 390,8 | 0,0 | 0,0 | 109 634,5 |
| бюджет Белоярского района | 1 722,5 | 261,5 | 276,7 | 276,7 | 0,0 | 0,0 | 2 537,4 |
| 2.1. | мероприятие «Освобождение земельных участков, планируемых для жилищного строительства на территории Белоярского района" | 30 688,3 | 26 148,6 | 27 667,5 | 27 667,5 | 0,0 | 0,0 | 112 171,9 |
| бюджет ХМАО-Югры | 28 965,8 | 25 887,1 | 27 390,8 | 27 390,8 | 0,0 | 0,0 | 109 634,5 |
| бюджет Белоярского района | 1 722,5 | 261,5 | 276,7 | 276,7 | 0,0 | 0,0 | 2 537,4 |
| 3 | Комплекс процессных мероприятий «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан Белоярского района» (всего), в том числе: | 86 358,9 | 95 513,7 | 95 513,7 | 95 513,7 | 0,0 | 0,0 | 372 900,0 |
| бюджет ХМАО-Югры | 85 877,7 | 94 558,6 | 94 558,6 | 94 558,6 | 0,0 | 0,0 | 369 553,5 |
| бюджет Белоярского района | 481,2 | 955,1 | 955,1 | 955,1 | 0,0 | 0,0 | 3 346,5 |
| 4 | Комплекс процессных мероприятий «Реализация региональной программы обеспечения устойчивого сокращения  непригодного для проживания жилищного фонда»  (всего), в том числе: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет ХМАО-Югры | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет Белоярского района | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 5 | Комплекс процессных мероприятий  «Строительство и приобретение жилья» (всего), в том числе: | 141 910,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 141 910,7 |
| бюджет ХМАО-Югры | 116 765,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 116 765,2 |
| бюджет Белоярского района | 25 145,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 25 145,5 |
| 5.1. | мероприятие  «Приобретение жилья и осуществление выплат гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд» (всего), в том числе: | 141 910,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 141 910,7 |
| бюджет ХМАО-Югры | 116 765,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 116 765,2 |
| бюджет Белоярского района | 25 145,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 25 145,5 |